

## إعلان

يسر شركة ديبالي العامة أن تعلن عن فرصة استثمارية بصيغة (عقد مشاركة) لتنفيذ مشروع تصنيع محطات التحويل الصندوقية ووحدات الربط الحلقي RMU وبطاقة انتاجية ١٠٠٠ محطة / سنويا و ٢٠٠٠ وحدة ربط حلقي / سنويا وفق المواصفات الفنية القياسية العالمية IEC ٦٢٢٧١-٢٠٢ ومتطلبات وزارة الكهرباء ، فعلى الشركات الراغبة في ذلك تقديم طلباتها وعروضها إلى مقر الشركة في ديبالي لغاية غاية الدوام الرسمي ليوم ٧ / ٦ / ٢٠٢١ وفق الالتزامات والشروط أدناه المطلوبة :-

### المستندات المطلوبة

- ١- تقديم العروض والطلبات يكون من الشركات المصنعة والمتخصصة في المجال الصناعي وكذلك يمكن قبول عروض من اي شركات اخرى او مؤسسات مالية او تجارية او مستثمرين او اصحاب رؤوس الاموال توفيق معها وثائق تعاقدها وتعاونها (تحويل او وكالة او مشاركة) مع شركات مصنعة متخصصة سائدة في المجال المعلن عنه عن طريق ( DHL , TNT , etc ..... ) او التقديم المباشر الى مقر شركتنا .
- ٢- تقديم وثائق بيان عن الشركة متضمنة شهادة التأسيس ورافاق C.V عنها وعن الشركات الساندة (ان وجدت) مع تقديم نشرات تعريفية حول اعمالها .
- ٣- تقديم كتاب تأييد من المصارف الرصينة المعتمدة من قبل البنك المركزي العراقي تؤيد الكفاءة المالية للشركة وعلى ان تكون مصدقة من وزارة الخارجية العراقية في حال كونها صادرة من مصارف اجنبية
- ٤- فتح فرع سجل في العراق عند التعاقد وتسجيله اصوليا لدى سجل الشركات خلال مدة (٣) اشهر من تاريخ توقيع العقد .

### الالتزامات المطلوبة من الشركات المقدمة للعطاء

- ١- تقديم خطاب ضمان بقيمة ١٥٠.٠٠٠ (مئة وخمسون ألف دولار) عند توقيع العقد يتم اطلاقه بعد اكمال تجهيز الخطوط الانتاجية والمكائن والمعدات .
- ٢- تأهيل وترميم القاعات الانتاجية للمشروع القائمة في موقع شركة ديبالي (معمل المراوح حاليا) وتجهيزها بالمستلزمات اللازمة (تأهيل الارضيات والجدران والسقف-الاعمال الكهربائية-الاعمال الميكانيكية - الكريبات - رافعات شوكية - مولدة كهربائية - منظومة تكيف - معدات سلامة مهنية - اية مستلزمات اضافية تخدم العملية الانتاجية) لتكون ملائمة لتنصيب الخطوط الانتاجية والمكائن فيها وبما يتناسب مع متطلبات المشروع وحجمه .
- ٣- انشاء وتجهيز خط متكامل لإنتاج وفحص المحطات الصندوقية بنسبة تحويل ١٦٠ kV / ١١/٠.٤١٦ ونسب اخرى حسب طلب الجهات المستفيدة وبمعدل ١٠٠٠ محطة / سنويا وبسعات تصل الى ١٦٠٠ kVA وكذلك انشاء وتجهيز خط لإنتاج وحدات الربط الحلقي الملائمة لها من حيث المواصفات الفنية والتعشيق والربط وبطاقة ٢٠٠٠ وحدة / سنويا من مناشئ معتمدة وبما يضمن تحقيق الطاقات المطلوبة.
- ٤- تجهيز المواد الأولية و الاجزاء نصف المصنعة وكافة مستلزمات الانتاج ومن مناشئ، عالمية معتمدة.
- ٥- تجهيز حق المعرفة المتضمن الوثائق الفنية و المخططات التصميمية والمسالك التكنولوجية اللازمة للإنتاج والفحص والصيانة والخدمات وكذلك المواصفات الفنية للمواد الأولية ومعدلات الصرف ونسب التلف لكافة المواد الداخلة في الانتاج ووثائق ومخططات القوالب والعدد وأي مستلزمات اخرى خاصة بالإنتاج .
- ٦- تقديم دراسة الجدوى الفنية والاقتصادية الخاصة بالمشروع متضمنة الجدول الزمني للتنفيذ ومخططة العمل التي تبين آلية تنفيذ السب وكذلك تحديد الطاقة الانتاجية وعدد العاملين في المشروع واختصاصاتهم والدراسة المالية متضمنة (كلف الإنتاج و اسعار البيع --- الخ) وتثبيت الحصص لكل طرف .

٧- تقديم برنامج متكامل لتدريب كوادر شركتنا داخل وخارج العراق على عمليات التصنيع والصيانة والفحص و الصاميم وحق المعرفة الفنية

٨- تكون مدة عقد المشاركة لا تقل عن ٥ سنوات ولا تزيد عن ٢٠ سنة

٩- التعاون المشترك في تسويق المنتج .

مساهمة شركة دياى فى المشروع

١- تجهيز المحولة الكهربائية للمحطة وسعات تتراوح من ٢٥٠/١١ KVA الى ١٦٠٠/١١ KVA

٢- تتوفر حاليا لدى شركتنا ورشة لحام قاعدة اخطه ومعدات واجهزة الفحص الروبوتى للمحطة وورشة لقطع وحنى ونقشب التصبيان الحاسبية الخاصة بالخطه بالإمكان الاستفاده منها

٣- توفير القاعات الانتاجية اللازمة لاقامة المشروع عليها و القوى العاملة بالمشروع .

٤- توفير الخدمات الصناعيه اللازمة واي متطلبات اخرى تتعذر على الشركه المساهمه تقديمها وبإمكان شركتنا توفيرها .

نسب التزجيج

-شركه مصنعه ٢٠%

-مدة تنفيذ المشروع وبدء الانتاج ٢٠%

-مدة العقد ٣٠%

-حصة شركتنا ٣٠%

- كما إن شركتنا مستعدة للإجابة عن أي سؤال او استفسار من خلال البريد الإلكتروني [info@dialacompany.com](mailto:info@dialacompany.com) او من خلال الحضور الى مقر شركتنا وتوجد مرفقات بالامكان الاطلاع عليها على موقع الشركه (خلاصه بدراسة الجدوى فنيه والاقتصاديه (استشاده) .

عبد الستار مخلف عليوي

المدير العام (وكالة)

شركه دياى العامة

خلاصة تنفيذية لأهم نتائج الدراسة (للاسترشاد فقط)

- ١- سعر الصرف :- الدولار يعادل ١٢٠٠ دينار
- ٢- اسم المشروع :- تصنيع محطات التحويل الصندوقية ووحدات الربط الحلقي RMU
- ٣- موقع المشروع :- شركة دياي العامة.
- ٤- المنتج :- تصنيع محطات التحويل الصندوقية .
- ٥- احتسبت قيمة الاسعار على أساس الاسعار المعمول بها في الاسواق .
- ٦- طاقة الإنتاج :- الطاقة الإنتاجية ١٠٠٠ محطة / سنويا - ٢٠٠٠ وحدة ربط حلقي / سنويا
- ٧- نوع الصناعة : كهربائية
- ٨- عدد أيام السنة :- ٢٢٧ يوم بوجبة عمل (٧) ساعة يعمل بوجبتين .
- ٩- المواد الأولية ضمن رأس مال التشغيل احتسبت لمدة ثلاثة اشهر .
- ١٠- الأدوات الاحتياطية بنسبة : ١٠ % من كلفة الماكائن والمعدات .
- ١١- الصيانة بنسبة ٥٢ % من كلفة الماكائن والمعدات .
- ١٢- التأمين بنسبة ٠.٣ % من الاستثمارات الثابتة .
- ١٣- عدد العاملين : ١٠٠ شخص .
- ١٤- تكاليف الإنتاج السنوية ( ٦٧١٦٠ ) مليون دينار .
- ١٥- رأس مال المستثمر الكلي :- ( ١٧٨٤٦ ) مليون دينار .
- ١٦- قيمة المبيعات ( ٧٣٠٠٠ ) مليون دينار .
- ١٧- الارباح السنوية ( ٥٨٤٠ ) مليون دينار .
- ١٨- عائد الاستثمار السنوي البسيط :- ٣٣ %
- ١٩- فترة استرداد رأس المال البسيط :- ( ٢ سنة + ٩ اشهر )
- ٢٠- نقطة التعادل ٦٧,٥ % .
- ٢١- اختبار الحساسية : جيد .

## ADVERTISEMENT

Diala State Company has the pleasure to advertise an investment opportunity as (partnership contract) to execute a project to manufacture kiosk package substations and ring main units RMU with production capacity 1000 substations /year ; and 2000 RMU/year according to standard international specifications IEC 22271.2.2 and the requirements of the Ministry of Electricity , the desiring companies submit their demands and offers to the company headquarter in Diala Province until the end of working hours on 4 / 3 / 2000 in accordance with commitments and terms below:

### Required documents

1. Submitting the offers and the requests are from manufacturing companies specialized in industrial field , also it is possible to accept offers from any other companies or from financial or commercial establishments or investors or capital owners attached with it contracting and cooperation documents (authorization or agency or partnership) with manufacturing supporting companies specialized in the mentioned field through ( DHL , TNT , etc... ) or direct submitting to our companies headquarter.
2. Submitting documents about the company including registration certificate and attaching C.V about it and about the supporting companies (if there any) and presenting leaflets about their works.
3. Submitting letter from the reliable banks dependable by Central Bank of Iraq confirming the finance adequacy provided it should be approved by the ministry of foreign affairs in case it is issued from foreign banks.
4. Opening a registered branch in Iraq at contracting and to be formally registered at company registration office within (3) months from date of signing the contract.

### Required obligations from submitting companies

1. Submitting bid bond in value no less than 150000 USD (one hundred fifty thousand dollars) at signing the contract to be released after completing supplying the production lines , machines and equipments.
2. Rehabilitating the production halls which exist in Diala Company site (fans factory ) and providing it with necessary requisites (rehabilitating floors, walls and ceiling- electrical works - mechanical works - cranes - forklifts - electrical generator - air conditioning system - vocational safety equipments - any additional requisites serve the production process) to match installing the production lines and the machines to suit the project requirements and workload
3. supplying integrated production & testing lines for kiosk package substations with transfer ratio 11/0.511 Kv with average 1000 sub./year with capacity up to 1200 KVA also supplying production line to produce RMU that suitable with kiosk substations from technical specifications & jointing with capacity 2000 unit/year from reliable origin that insure fulfill the targeted capacity .
4. Supplying raw materials and semi-finished parts and all production requisites from international reliable origin .
5. Providing know- how including technical documents, designing drawings and technology processes required for production , inspection , maintenance and serves also the technical specifications for raw material , consume average , damage rates for all production materials , moulds drawing & document , any other requites related by production .
6. Submitting technical and economical feasibility study about the project including the timetable for the executing , work plan showing method of rates execution; also defining the production capacity,

numbers of workers in the project & their specialty and the finance study includes (production costs and selling price ...etc.) and fixing the shares for each party.

V. Submitting complete program to train our staffs inside and outside of Iraq on manufacturing, maintenance, inspection ,drawings and technical know-how.

A. The period of the partnership contract is no less than 5 years and no more than 7 years.

4. Mutual cooperation in marketing of product.

#### Diala company contribution in the project

1. Supplying electrical transformer for kiosk package substation with capacities from 200/11 kVA to 3300/11 kVA
2. Our company has welding workshop for the substation base, routine testing devices and equipments a workshop for cutting ,bending , punching for copper bars that can be usage in the project .
3. Providing Production halls, workers of project
4. Providing the required industrial services and any other demands that the contributing company cannot submit and our company is able to provide.

#### Compression ratio

- Manufacturing company (5%)
  - Period of execution the project and starting production 7%
  - Contract period (3%)
  - Our company share (3%)
- Our company is ready to reply any question or inquiry through e-mail [info@dialacompany.com](mailto:info@dialacompany.com) or by attending our company location. There are attachments can be viewed on our website (a summary in technical economical feasibility (guiding ) study.

**Abdulsattar Mikhlif Aliwi**  
**DEPUTY DIRECTOR GENERAL**  
**Diala State Company**

The summary for study result (for guiding only)

1. The Dollar is equivalent to 1,200 IQD.
2. Project name: manufacturing kiosk substations
3. Project territory: Diala State Company
4. Product :- manufacturing of kiosk substation and RMU
5. The value of prices was calculated on the basis of marketing prices
6. Production capacity: 1000 sub./year - 2000 RMU / year
7. Type of Industry: electrical
8. Number of working days per year: 225 days, with two shift per day , 7 hours per day.
9. The raw materials within the operating capital were calculated for 6 months.
10. Backup equipment: 10% of the cost of the machinery and equipment.
11. Maintenance at 5% of the cost of machinery and equipment.
12. Insurance at 0.5% of fixed investments.
13. Number of employees: 100 person .
14. Production yearly costs: 7500 million IQD.
15. Total Operating Capital investment : 15000 million IQD.
16. sales value: 9000 million IQD.
17. Annual profits 1500 million IQD.
18. Return on invested capital: 10 %.
19. Capital recovery period: 3 years + 3 month
20. Breakeven point 75,0 %.
21. Sensitivity test: Good.