

جمهورية العراق

محافظة المثنى

دائرة العقود الحكومية

جريدة الوثائق القياسية



التاريخ: ٢٠٢٤/١٢/٢٣

العدد: ٢٥٢٤ - ٢٢

٤٤٨٨

١٠٠

٢٥٢٤

٢٠٢٤

٢٠٢٤

### منافسة رقم (٣) / إعلان للمرة الأولى

المشاريع والأعمال المشمولة بقانون الموازنة العامة الاتحادية للاعوام ٢٠٢٣ - ٢٠٢٤ - ٢٠٢٥ / تنمية

الأقاليم (مخصصات جدول هـ الملحق بقانون الموازنة)

مشروع / "إنشاء قسم الصيدلة ومخازنها الموقعة والابنية الملحقة "

يعرّف دائرة العقود الحكومية في محافظة المثنى دعوة مقدمي العطاءات المؤهلين وذوي الخبرة لتقديم عطاءاتهم لتنفيذ المشروع أعلاه الذي يكون عبارة عن بناء لقسم الصيدلة يحتوي على المكاتب الإدارية للقسم بمساحة ١٢٠٠ م<sup>٢</sup> بثلاث طوابق ومخازن ادوية عدد ١٠ بمساحة ٣٧٥ م<sup>٢</sup> للمخزن الواحد واستعلامات وموافق للسيارات وغرف الخدمات والصيانة. وبموجب الشروط والمواصفات الفنية المحددة في جدول الكميات ووثائق المناقصة، مع ملاحظة ما يأتي:

١. سيتّم العمل وفق الآلية المعتمدة للمناقصات الدولية العامة والتي تتيح لمقدمي العطاءات كافة من الدول المؤهلة الاشتراك فيها كما هو محدد في النشرة التوضيحية الصادرة عن الأمم المتحدة (ال الخاصة بتعريف الدولة المؤهلة).

٢. إن مصدر تمويل المشروع هو المشاريع والأعمال المشمولة بقانون الموازنة العامة الاتحادية للاعوام ٢٠٢٣ - ٢٠٢٤.

٣. على مقدمي العطاءات المؤهلين والراغبين في الحصول على معلومات إضافية الاتصال بدائرة العقود الحكومية في محافظة المثنى (dpc.muthana@yahoo.com) خلال أيام الدوام الرسمي من الساعة التاسعة صباحاً ولغاية

الساعة الواحدة من بعد الظهر، وكما موضحة بالتعليمات لمقدمي العطاءات.

٤. متطلبات التأهيل المطلوبة: وتشتمل ما يأتي:

أ- الأهلية القانونية: وتشتمل على الجنسية، تضارب المصالح، قائمة الشركاء المتلككة والقائمة السوداء، المنع بموجب قرارات الأمم المتحدة ومجلس الأمن الدولي.

ب- المطالبات الموقوفة (النزاعات القضائية العالقة): وتشتمل هذه المطالبات على:

١- يجب ألا تشكل كافة الدعاوى القضائية المعلقة بمجموعها أكثر من (٤٠%) من صافي القيمة الحالية لمقدم العطاء.

٢- المطالبات الموقوفة = مبلغ المطالبات الموقوفة / مجموع المبالغ الكلية لآخر (٣) سنوات للعقود السابقة.

٣- ناتج المعادلة يجب أن يكون مساوياً أو أصغر من (٤٠%)؛ أي من النسبة المحددة في (١) أعلاه.

ج- السيولة المالية: وتعرف بأنها كشف مصرفي بين حركة التدفق المالي لآخر سنة وتكون متوفّرة قبل موعد غلق المناقصة بفترة قصيرة وبالمبلغ المطلوب الذي لا تقل قيمته عن (١٠,٤٠٥,٧٠٠,٠٠٠) دينار «مليار واربعمائة

خمسة مليون وسبعمائة ألف دينار عراقي».

د- الحسابات الختامية: هي الميزانية العامة ل تقديم العطاء والتي تعكس الوضع المالي للسنوات المطلوبة من حيث موجودات الشركة من أصول ثابتة ومحركة، مع بيان مقدار نفقات الشركة وإيراداتها ونسبة الأرباح والخسارة فيها، وعلى النحو الآتي:

تقدير الميزانية العامة المدققة من قبل المحاسبين القانونيين تعرض الوضع المالي لآخر ستين ويجب أن تكون حساباتها راجحة لكل سنة.

هـ- معدل الإيراد السنوي: وهو المبالغ المستلمة من الدفعات والسلف المرحلية للعقود المنجزة أو المستمرة خلال المدة المطلوبة، وعلى النحو الآتي:

١- إن الحد الأدنى لمعدل الإيرادات السنوية لمقدم العطاء يبلغ (٥,٧٠٠,٨٠٠,٠٠٠) دينار «خمسة مليار وسبعمائة مليون وثمانمائة ألف دينار عراقي».

٢- على مقدم العطاء تقديم معدل الإيراد السنوي لثلاث سنوات لكافة العقود المنجزة من قبله ضمن عشر سنوات من تاريخ غلق المناقصة. ويتم احتسابه وفقاً للسنوات المقدمة من قبله مع مراعاة عدم ضرورة أن تكون سنوات العمل متسلسلة.

و- الخبرة العامة: وهي الخبرة السابقة في مجال الأشغال بصورة عامة كمقاول أو شريك أو مقاول ثانوي أو إدارة العقود، وعلى مقدم العطاء تقديم عقد واحد منجز خلال مدة لا تتجاوز (٣) ثلاث سنوات قبل الموعد النهائي لتقديم العطاء.

ز- الخبرة التخصصية في تنفيذ الأشغال: هي الخبرة السابقة في مجال وتحصص هذا العمل كمقاول رئيسي أو شريك أو مقاول ثانوي. وعلى مقدم العطاء تقديم عمل مماثل واحد منجز وخلال مدة لا تتجاوز (٣) ثلاث سنوات قبل الموعد النهائي لتقديم العطاء، وبمبلغ لا يقل عن (١٠٠,٩٨١,٧,٠٠٠) (سبعة مليارات وتسعمائة وواحد وثمانون مليون ومائة ألف دينار عراقي).

١- مدير مشروع (مهندس مدني): بخبرة كلية عامة في تنفيذ الأشغال لمدة (١٠) عشر سنوات، وخبرة تخصصية في الأعمال المماثلة لمدة (٥) خمس سنوات.

٣- مهندس كهرباء عدد ١: بخبرة كلية عامة من تنفيذ الأشغال لمدة (٥) خمس سنوات، وخبرة تخصصية في الأعمال المماثلة لمدة (٣) ثلاث سنوات.

٤- مهندس مدني عدد ١: بخبرة كلية عامة من تنفيذ الأشغال لمدة (٥) خمس سنوات، وخبرة تخصصية في الأعمال المماثلة لمدة (٣) ثلاث سنوات.

٤- مهندس ميكانيك عدد ١/ بخبرة كلية عامة من تنفيذ الأشغال لمدة (٥) خمس سنوات، وخبرة تخصصية في الأعمال المماثلة لمدة (٣) ثلاث سنوات. ويجب تقديم الكوادر والاختصاصات الفنية المطلوبة قبل موعد المباشرة بالأعمال، وبعكسه تتتحمل الشركة كافة التبعات القانونية الناتجة عن عدم تقديمها؛ ومن ضمنها إجراءات الإخلال بالالتزامات التعاقدية

العافية. إن الكوادر والاختصاصات الفنية المطلوبة لتنفيذ المشروع المحددة ابتداء لا يجوز استبدالها إلا عند حدوث قوة قاهرة تستدعي الاستبدال وبموافقة جهة التعاقد.

ي-يمكن مراجعة القسم الثالث من الوثيقة لمعرفة التفاصيل الخاصة بمعايير التقييم والتأهيل المذكورة أعلاه.  
كـ-اضافة إلى المتطلبات القانونية؛ على مقدم العطاء تقديم هوية التصنيف النافذة، عدم ممانعة من الضرائب نافذة للاشتراك في المناقصة.

لـ لا تخضع العطاءات لـ اعطاء الأفضلية لمقدمي العطاء المحليين.

٥. على مقدمي العطاءات الالتزام بالتعليمات والشروط الخاصة بالمناقصة، وبضمنها الشروط الواردة في القسم الثاني من الوثيقة: ورقة بيانات المناقصة/ج: إعداد العطاء، وبخلافه يُستبعد العطاء.

٦. بإمكان مقدمي العطاءات المهتمين شراء وثائق العطاء باللغة العربية ابتداءً من يوم الاثنين المصادف ٢٠٢٤/٥/٢٠ بعد تقديم طلب تحريري إلى دائرة العقود الحكومية في المثنى، وبعد دفع قيمة البيع للوثائق البالغة (٧٥٠،٠٠٠) دينار «سبعمائة وخمسون ألف دينار عراقي» غير قابلة للرد. ويتم دفع المبلغ نقدياً إلى قسم الحسابات في محافظة المثنى، وتُقدم النسخة الأصلية من وصل الشراء مع العطاء.

الستى، وتم تسلیم العطاءات إلى العنوان الآتى: محافظة المتنى / بناية الادارة العامة والمحلى- الطابق الأول / لجنة فتح العطاءات الثانية، وإن موعد الغلق هو في تمام الساعة العاشرة صباحاً من يوم الاثنين المصادف ٢٠٢٤/٦/١٠. التقديم بالبريد الالكتروني غير مسموح به. إن العطاءات المتأخرة سوف تُرفض، وسيتم فتح العطاءات بحضور مقدمي العطاءات أو ممثلיהם الراغبين بالحضور في العنوان الآتى: الطابق الأرضي من بناية الادارة العامة والمحلىة في نفس موعد الغلق. وإن موعد انعقاد المؤتمر الخاص بالإجابة على استفسارات المشترين في المناقصة سيكون في الساعة الحادية عشر صباحاً من يوم الاثنين المصادف ٢٠٢٤/٦/٣ في بناية دائرة العقود الحكومية في المتنى. إن كل العطاءات تبقى نافذة لمدة (٩٠) يوماً وأن تتضمن ضماناً للعطاء على شكل خطاب ضمان مصرفي يذكر فيه اسم ورقم المناقصة المعنية، وأن يكون غير مشروط ويُدفع حين الطلب ونافذاً لمدة لا تقل عن (١٢٠) يوماً من تاريخ غلق المناقصة الفعلى، وأن يكون بصيغة واضحة من حيث مبلغه (رقمًا وكتابه) وتحديد تاريخ نفاذة وشروطه والغرض من إصداره؛ أو صك مصدق وبمبلغ مقطوع مقداره

- (١٤,١٠٠,٠٠٠) دينار (مائة واربعة عشر مليون ومائة ألف دينار عراقي) وعلى أن تكون صادرة عن مصرف مُعتمد في العراق لمصلحة جهة التعاقد (محافظة المثنى / حسابات الخطة الاستثمارية).

٨. إنَّ اسمَ جهةَ التعاقد: محافظة المثنى، والعنوان: السماوة-شارع المحافظة-بنيابة الإدارَة العامة والمحليَة، والقسم المختص: دائرة العقود الحكومية في المثنى.

٩. درجة وصنف الشركة المطلوبة لل العراقيين هي إنسانية/ثالثة (كحد أدنى). أما بالنسبة للشركات الأجنبية المختصة بالأشغال والمقاولات العامة؛ فالمطلوب شهادة التأسيس مع وجود فرع للشركة الأجنبية داخل العراق.

١٠. إنَّ الكلفة التخمينية للمشروع هي (١١,٤٠١,٥٣٧,٠٠٠) دينار (احدى عشر مليار واربعمائة وواحد مليون وخمسمائة وسبعة وتلائون ألف دينار عراقي)، وإنَّ المدة الازمة لتنفيذ أعمال المشروع هي (٧٣٠) يوماً.

١١. عند الترشيح للإحالة تختار لجنة التحليل العطاء المستجيب لكافة الشروط القانونية المطلوبة في المناقصة وكذلك المواصفات الفنية ومعايير التأهيل المطلوبة (أي مستجيب بشكل كلِيٍّ مالياً وفنياً وقانونياً) مع كونه أو طاء متوازن ومنسجم مع الكلفة التخمينية المرصودة للإحالة وبعد التأكيد من أهليته وقدراته على تنفيذ العقد بأفضل صورة ممكنة.

١٢. في حال عدم التزام مقدم العطاء بما تتطلبه الوثيقة القياسية بكافة أقسامها؛ فإنه سيُتم استبعاد عطائه، مما يقتضي مراعاة ذلك عند التقديم. حيث يتم على القسم الرابع من قبل مقدم العطاء ثم تُقدم ورقياً بعد ختمها بالختم الحي الخاص بالشركة المقيدة للعطاء مع الوثائق المكونة للعطاء المشار إليها في التعليمات لمقدمي العطاءات وورقة بيانات العطاء.

١٣. إن الحد الأقصى لقبول عطاءات المشاركة هو سركantan فقط.

١٤. أن عدد نسخ العطاءات الواجب تقديمها هي نسخة العطاء الأصلية + نسختان اضافيتان طبق الاصل.

١٥. لا يمكن إحالة المناقصة على شركة وبعهدتها مشروع أو مشاريع غير منجزة إلا بعد التأكيد من عدم وجود انحراف عن البرنامج الزمني لها (جدول تقديم العمل) بنسبة ٢٠٪ أو أكثر.

١٦. سيتم استبعاد أي عطاء نقل أو تزيد قيمته عن ٢٠٪ من الكلفة التخمينية للمشروع.

مُهند عبد علي راضي  
محافظ المثنى  
٢٠٢٤ /

الله ربنا المثلثة لا ينادى اللذان واما لهم حما  
صورة عن العز

صورة عنه الله:

- محافظة المثنى/ مكتب السيد المحافظ/ للتفضل بالعلم... مع التقدير.
  - محافظة المثنى/ مكتب السيد نائب المحافظ الأول/ للتفضل بالعلم... مع التقدير.
  - محافظة المثنى/ مكتب السيد نائب المحافظ الثاني/ للتفضل بالعلم... مع التقدير.
  - محافظة المثنى/ السيد المعلون الفني/ للتفضل بالعلم... مع التقدير.
  - دائرة صحة المثنى/ للتفضل بالعلم، وأخذ ما يلزم بصفد المؤتمر الخاص بالاستفسارات الذي سينعقد في مبنى محافظة المثنى دائرة العقود الحكومية، وتبلغ
  - ممثلكم بالحضور في الموعد المشار إليه آنفًا... مع التقدير.
  - محافظة المثنى/ قسم القانونية/ للتفضل بالعلم... مع التقدير.
  - محافظة المثنى/ قسم الحسابات/ للتفضل بالعلم... مع التقدير.
  - محافظة المثنى/ قسم التخطيط والمتابعة/ مذكر تكرم الداخلية المرقمة بالعدد (١٦٠) في ٢٢/١١/٢٠٢٢ المتعلقة بالموضوع // للتفضل بالعلم... مع التقدير.
  - محافظة المثنى/ قسم الاعلام/ للنشر في ثلاثة صحف يومية وطنية واسعة الانتشار... مع التقدير.
  - محافظة المثنى/لجنة فتح العطاءات الثانية / للتفضل بالعلم وأخذ ما يلزم ... مع التقدير.
  - محافظة المثنى/لجنة تحليم العطاءات الثانية / للتفضل بالعلم وأخذ ما يلزم ... مع التقدير.
  - دائرة العقود الحكومية في المحافظة/ قسم المتابعة/ للتفضل بالعلم... مع التقدير.
  - دائرة العقود الحكومية في المحافظة/ قسم الأرشيف الإلكتروني ونظام إدارة المعلومات التعاقدية/ للتفضل بالعلم، ونشر الإعلان في الموقع الإلكتروني للمحافظة مع أخذ ما يلزم لنشر الإعلان في موقع الأمم المتحدة لتنمية الأعمال (DG MARKET) ... مع التقدير.
  - المكتب الإعلامي لوزارة الخارجية/ اشارة إلى كتاب الأمانة العامة لمجلس الوزراء/ دائرة التدقيق والرقابة المرقم بالعدد (س.ر/٤٠٩٧٤/١٤) في ١٨/١٢/٢٠١٧ للتفضل بالعلم واعمامها بشكل مركزي لغرض نشرها على مواقع المحمقيات التجارية في المغارات العربية والبعثات الدبلوماسية والقنصلية العاملة في الخارج... مع التقدير.
  - دائرة العقود الحكومية في المحافظة/ قسم التعاقدات.
  - دائرة العقود الحكومية في المحافظة/ شعبة بيع العطاءات.
  - لوحة إعلانات دائرة العقود الحكومية في المحافظة.
  - الإضمارة.