



17846

العقد: ذ/3/المركز/125  
التاريخ: 2024/10/21

(التعداد العام للسكان... ركيزة التنمية)

بعثاتنا السياسية والقنصلية كافة

م/ خطة استثمارية

جانبا كتب محافظة النجف الاشرف/ هيئة الاعمار/ قسم العقود المرقمة 11259 و 11260 و 11261 و 11262 و 11263 في 2024/9/22، المتضمن طلبهم الترويج لتنفيذ المشاريع موضوع بحث كتبهم اعلاه والمدرجة ضمن الخطة الاستثمارية لعام 2023.

للتفضل بالاطلاع ومفاتحة الجهات المعنية بطرفكم والاعلان عن المشاريع... مع التقدير.

د. احمد نايف رشيد الدليمي

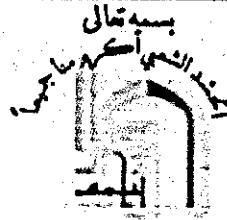
وكيل الوزارة للشؤون الادارية والفنية

2024/10/21

نسخة منه الى

- مكتب وكيل الوزارة للشؤون الادارية والفنية/ اشارة الى موافقة سيادته المؤرخ في 2024/10/13، المثبت على اصل مطالعتنا المرقمة 735 في 2024/9/29، يرجى التفضل بالاطلاع... مع التقدير.
- مكتب رئيس الدائرة الادارية/ ذاتية المركز/ الارشيف/ للتفضل بالاطلاع ... مع التقدير.
- الدائرة المالية/ للتفضل بالاطلاع.... مع التقدير.
- محافظة النجف الاشرف/ هيئة الاعمار/ قسم العقود/ كتبكم المشار اليه اعلاه/ للتفضل بالاطلاع... مع التقدير.





## المعايير المطلوبة: -

أولاً - السيولة المالية : فيما يخص السيولة المالية للمشروع ( تجهيز ونصب أجهزة طبية للمستشفى الوطني للأورام) على مقدمي العطاءات الالتزام بالتعليمات أدناه :

أ- تقديم كشف حساب مصرفي يبين حركة التدفق المالي لآخر سنة بمعنى أي يوم خلال (٣٦٥) يوم للفترة التي تسبق تاريخ غلق المناقصة إستناداً على ما جاء بكتاب وزارة التخطيط / العقود الحكومية العامة / مكتب المساعدة المرسل عبر البريد الإلكتروني إلى قسم العقود جواباً على إستفسار قسم العقود ذي العدد ٣٧١٥ في ٢٠٢١/٧/٥ مبلغ السيولة المالية المطلوبة لهذا العمل بمقدار لا يقل عن (٣,٢٨٥,٠٠٠,٠٠٠) دينار فقط ( ثلاثة مليار ومئتان وخمسة وثمانون مليون دينار عراقي لا غيرها ) أو (كفاءة مالية) بالمبلغ المطلوب من خلال التسهيلات المصرفية وحسب التفاصيل المبينة في الوثيقة القياسية قبل يوم من موعد غلق المناقصة .  
ب- أن يقدم المناقص تعهد بعدم إيقاف الأعمال لأسباب مالية ولحين وصول مبلغ الذرعات المنجزة إلى مقدار مبلغ السيولة المالية المذكورة في أعلاه عند عدم قدرة الدائرة على صرف تلك السلف لأي سبب كان تأسيساً على ما جاء بتعليمات تنفيذ العقود الحكومية رقم (٢) لسنة ٢٠١٤ الضوابط رقم (١٢) / ثانياً / ٢/ ج .

ثانياً - يتم إستبعاد العطاء إذا لم يلتزم مقدمه بما تتطلبه الوثيقة القياسية بكافة أجزاءها وعدم إتمام المتطلبات المنصوص عليها بالقسم الرابع من الوثيقة وكما أشير إلى تلك صراحة بالشروط الخاصة المدرجة بوثيقة العمل وذلك عملاً بما جاء بالفقرة (٤) من كتاب وزارة التخطيط / دائرة العقود الحكومية العامة / الإستشارات والتدريب ذي العدد ٨٩٥٩ في ٢٦ / ٤ / ٢٠١٩ .

يوسف مكي كناوي  
محافظ النجف الأشرف  
٢٠٢٤ / /

## صورة عنه هي:

- وزارة الخارجية / يرجى التفضل بالإطلاع والإعلان عن المشروع في السفارات العراقية في الخارج .
- مجلس محافظة النجف الأشرف الموقر / للتفضل بالإطلاع ... مع التقدير .
- مكتب السيد محافظ النجف الأشرف / للتفضل بالإطلاع ... مع التقدير .
- مكتب النائب الأول للمحافظ / للتفضل بالإطلاع ... مع التقدير .
- مكتب النائب الثاني للمحافظ / للتفضل بالإطلاع ... مع التقدير .
- مكتب معاون المحافظ للشؤون الفنية / للتفضل بالإطلاع ... مع التقدير .
- مكتب معاون المحافظ للشؤون القانونية / للتفضل بالإطلاع ... مع التقدير .

ALNAJAF ALASHRAF GOVERNORATE

RECONSTRUCTION COMMITTEE

العدد:

التاريخ:



محافظة النجف الأشرف

هيئة الأعمار

قسم العقود

- مكتب معاون المحافظ لشؤون الأفضية والنواحي / للتفضل بالإطلاع ... مع التقدير .
- مكتب معاون المحافظ لشؤون الخدمات والإستثمار / للتفضل بالإطلاع ... مع التقدير .
- ديوان محافظة النجف الأشرف / قسم الإعلام والاتصال الحكومي ... للتفضل بالعلم وإتخاذ ما يلزم بشأن النشر على الصفحة الرسمية لديوان محافظة النجف الأشرف والموقع الإلكتروني وعلى الشبكة العنكبوتية العلمية ... مع التقدير .
- ديوان محافظة النجف الأشرف / قسم الإدارة العامة / للتفضل بالإطلاع ... مع التقدير .
- قائممقامية قضاء (النجف) / للتفضل بالإطلاع ... مع التقدير .
- مديرية ناحية (العلمية ، الحرية ، الحيدرية ، الحيرة ، القادسية ، الشبكة ، النون) / للتفضل بالإطلاع ونشرها في لوحة الإعلانات ... مع التقدير .
- دائرة صحة النجف الأشرف / لاتخاذ مايلزم مع التقدير .
- هيئة الأعمار / لجان (فتح العطاءات) / لاتخاذ مايلزم ... مع التقدير .
- كفة الدوائر المركزية في المحافظة / يرجى تثبيته في لوحة إعلاناتكم ... مع التقدير .
- هيئة الأعمار / لجنة الإعلانات / للإعلان عن المناقصة في ثلاث صحف محلية مختلفة واسعة الإنتشار ولمرة واحدة مع - تثبيت الإعلان في لوحة الإعلانات الخاصة بهيئة الأعمار وبالسرية الممكنة ... مع التقدير .
- هيئة الأعمار / قسم العقود / لإجراء اللازم مع الحفظ لكافة الأولويات ... مع التقدير .
- هيئة الأعمار / شعبة الإعلام والملاقات العامة / لإجراء اللازم ونشره في الموقع الرسمي <https://emaar-najaf.gof.iq> ... مع التقدير .
- هيئة الأعمار / شعبة الصادرة والواردة / لإجراء اللازم ... مع التقدير .

ALNAIJAF ALASHRAF GOVERNORATE

RECONSTRUCTION COMMITTEE

العدد: ١١٢٦٠

التاريخ: ٢٠٢٤/٩/٢٥



محافظة النجف الأشرف

هيئة الأعمار

قسم العقود

العراق - وزارة الخارجية

الناشرة الإدارية

مركزية / ولاد وزارت الدوائ موضوع / إعلان رقم ٥ / إعادة اعلان للمرة الثانية / لعام ٢٠٢٤

٢٨٦٦٤

٢٠٢٤/٩/٢٥

جمهورية

الأوراق

العدد:

التاريخ:

ضمن تنمية الأقاليم / الخطة الاستثمارية لعام ٢٠٢٣



يسر محافظة النجف الأشرف / هيئة الأعمار دعوة مقدمي العطاءات المطورين ونوبي الخبرة لتقديم عطاءاتهم لتنفيذ مشروع ( تجهيز ونصب جهاز القسطرة الهجينة مع أجهزة و مستلزمات طبية الى مركز النجف لجراحة القلب والأوعية الدموية (القسطاري) المدرج ضمن تنمية الأقاليم / الخطة الاستثمارية لعام ٢٠٢٣ / بالتبويب (٢-١-٥٧-٤-٦-٢-٤٧) بكلفة تخمينية مقداره (٥,٨٤٥,٠٠٠,٠٠٠) دينار فقط (خمسة مليار وثمانمائة وخمسة و اربعون مليون دينار عراقي لا غيرها) وبمدة تنفيذ (١٨٠ يوماً) (مائة وثمانون يوماً) فعلى الراغبين بالإشتراك في المناقصة من الشركات والمقاولين المصنفين العراقيين والشركات الاجنبية ومن تنطبق عليه الشروط القانونية والمتمتعين بالخبرة والاختصاص تقديم عطاءاتهم خلال أوقات الدوام الرسمي إلى العنوان المبين في أدناه بعد شراء وثيقة المناقصة بمبلغ قدره (٣٠٠,٠٠٠) (ثلاثمائة الف دينار عراقي فقط لا غيرها) غير قابل للرد والذين تنطبق عليهم الشروط المبينة في ادناه:

- ١- على مقدمي العطاءات تقديم عطاءاتهم على العنوان التالي / محافظة النجف الأشرف / حي الفرات / هيئة الأعمار / لجنة فتح العطاءات ، على أن تقدم عطاءاتهم في دخل ظروف مغلقة ومختومة ومثبت عليها اسم مقدم العطاء وعنوانه الإلكتروني ورقم الهاتف واسم ورقم المناقصة ، على أن تتضمن جميع العطاءات المقدمة ما يلي :-  
 أ-التأمينات الأولية على أن لا تقل عن (٦٠,٠٠٠,٠٠٠) دينار عراقي فقط (ستون مليون دينار عراقي لا غيرها) وتكون بشكل صك مصدق أو مفتحة أو خطاب ضمان نافذ لغاية (٩٠) يوماً من تاريخ غلق المناقصة.  
 ب- كتاب عدم الممتعة من الإشتراك في المناقصة صادر من الهيئة العامة للضرائب .  
 ج- هوية تسجيل وتصنيف المقاولين لا تقل عن (هوية غرفة تجارة ممتازة حصراً أو مكتب علمي مجاز) .  
 د- وصل شراء وثائق المناقصة .
- ٢- إن تاريخ بدأ بيع وثائق العطاءات هو يوم (الاربعاء) المصادف ٢٥/٩/٢٠٢٤ وغلق المناقصة سيكون الساعة العاشرة صباحاً من يوم (الاربعاء) المصادف ١٦/١٠/٢٠٢٤ وسيتم فتح العطاءات بشكل علني في نفس يوم الغلق أمام من يرغب بالحضور من مقدمي العطاءات وإذا صادف يوم فتح العطاءات عطلة رسمية فيؤجل إلى اليوم الذي يليه وسوف يهمل أي عطاء يتم تقديمه بعد موعد غلق المناقصة .
- ٣- أن آخر موعد لبيع وثائق المناقصة هو يوم (الثلاثاء) ١٥/١٠/٢٠٢٤ .
- ٤- استبعاد العطاء الذي يقل أو يزيد مبلغه عن ٢٠% من قيمة الكشف التخميني .
- ٥- سيتم عقد مؤتمر خاص بالإجابة على إستفسارات المشاركين في المناقصة عند الساعة (الحادية عشر صباحاً) في يوم (الاثنين) المصادف ٧/١٠/٢٠٢٤ في محافظة النجف الأشرف / هيئة الأعمار - قاعة الاجتماعات.
- ٦- يتحمل من ترسو عليه المناقصة اجور النشر والإعلان.
- ٧- إن جهة التعاقد غير ملزمة بقبول أو طأ العطاءات.
- ٨- يغلغ بيع العطاءات (الصندوق) الساعة الثانية عشر ظهراً من كل يوم .
- ٩- إن المناقصة لهذا المشروع نشرت في الصحف الوطنية (جريدة الشرق ، جريدة العراق الإخبارية ، جريدة الكلمة الإخبارية).
- ١٠- للمزيد من المعلومات الإتصال على البريد الإلكتروني (Contracts\_najaf@yahoo.com) .

٩٠٢٦  
٢٠٢٤



## المعايير المطلوبة:-

أولاً - السيولة المالية: فيما يخص السيولة المالية للمشروع ( تجهيز ونصب جهاز القسطرة الهجين مع أجهزة و مستلزمات طبية الى مركز النجف لجراحة القلب والتدخل القسطاري) على مقدمي العطاءات الالتزام بالتعليمات أدناه:

أ- تقديم كشف حساب مصرفي يبين حركة التدفق المالي لآخر سنة بمعنى أي يوم خلال (٣٦٥) يوم للفترة التي تسبق تاريخ غلق المناقصة استناداً على ما جاء بكتاب وزارة التخطيط / العقود الحكومية العامة / مكتب المساعدة المرسل عبر البريد الإلكتروني إلى قسم العقود جواباً على إستفسار قسم العقود ذي العدد ٣٧١٥ في ٢٠٢١/٧/٥ مبلغ السيولة المالية المطلوبة لهذا العمل بمقدار لا يقل عن (٢,٩٢٢,٥٠٠,٠٠٠) دينار فقط ( اثنان مليار وتسعمائة واثنان وعشرون مليون وخمسمائة الف دينار عراقي لا غيرها ) أو (كفاءة مالية) بالمبلغ المطلوب من خلال التسهيلات المصرفية وحسب التفاصيل المبينة في الوثيقة القياسية قبل يوم من موعد غلق المناقصة .

ب- أن يقدم المناقص تعهد بعدم إيقاف الأعمال لأسباب مالية ولحين وصول مبلغ الذرعات المنجزة إلى مقدار مبلغ السيولة المالية المذكورة في أعلاه عند عدم قدرة الدائرة على صرف تلك السلف لأي سبب كان تأسيساً على ما جاء بتعليمات تنفيذ العقود الحكومية رقم (٢) لسنة ٢٠١٤ الضوابط رقم (١٢) / ثانياً ٢/ ج .

ثانياً - يتم إستبعاد العطاء إذا لم يلتزم مقدمه بما تتطلبه الوثيقة القياسية بكافة أجزاءها وعدم إتمام المتطلبات المنصوص عليها بالقسم الرابع من الوثيقة وكما أشير إلى ذلك صراحة بالشروط الخاصة المدرجة بوثيقة العمل وذلك عملاً بما جاء بالفقرة (٤) من كتاب وزارة التخطيط / دائرة العقود الحكومية العامة / الإستشارات والتدريب ذي العدد ٨٩٥٩ في ٢٦/٤/٢٠١٩ .

يوسف مكي كناوي  
محافظ النجف الأشرف  
٢٠٢٤ / /

صورة عنه ل:ـ

- وزارة الخارجية / يرجى التنصل بالإطلاع والإعلان عن المشروع في السفارات العراقية في الخارج .
- مجلس محافظة النجف الأشرف المرور / للتنصل بالإطلاع ... مع التنصير .
- مكتب السيد محافظ النجف الأشرف / للتنصل بالإطلاع ... مع التنصير .
- مكتب النائب الأول للمحافظ / للتنصل بالإطلاع ... مع التنصير .



- مكتب معاون المحافظ للشؤون القانونية / للتفضل بالإطلاع ... مع التقدير .
- مكتب معاون المحافظ لشؤون الأفضية والنوحي / للتفضل بالإطلاع ... مع التقدير .
- مكتب معاون المحافظ لشؤون الخدمات والاستثمار / للتفضل بالإطلاع ... مع التقدير .
- ديوان محافظة النجف الأشرف / قسم الإعلام والاتصال الحكومي ... للتفضل بالعلم واتخاذ ما يلزم بشأن النشر على الصفحة الرسمية لديوان محافظة النجف الأشرف والموقع الإلكتروني وعلى الشبكة العنكبوتية العلمية ... مع التقدير .
- ديوان محافظة النجف الأشرف / قسم الإدارة العامة / للتفضل بالإطلاع ... مع التقدير .
- قائممقامية قضاء (النجف) / للتفضل بالإطلاع ... مع التقدير .
- مديرية ناحية (العيسية ، الحرية ، الحيدرية ، الحيرة ، القادسية ، الشبكة ، النور ) / للتفضل بالإطلاع ونشرها في لوحة الاعلانات... مع التقدير .
- دائرة صحة النجف الأشرف / لاتخاذ مايلزم مع التقدير .
- هيئة الأعمار / لجان (فتح المطايات) / لاتخاذ مايلزم ... مع التقدير .
- كفة الدوائر المركزية في المحافظة / يرجى تثبيته في لوحة إعلاناتكم ... مع التقدير .
- هيئة الأعمار / لجنة الإعلانات / للإعلان عن المناقصة في ثلاث صحف محلية مختلفة واسعة الانتشار ولمرة واحدة مع - تثبيت الإعلان في لوحة الإعلانات الخاصة بهيئة الأعمار وبالسرعة الممكنة ... مع التقدير .
- هيئة الأعمار / قسم العقود / لإجراء اللازم مع الحفظ لكافة الأوليات ... مع التقدير .
- هيئة الأعمار / شعبة الإعلام والملاقات العامة / لإجراء اللازم ونشره في الموقع الرسمي <https://emaar-najaf.gov.iq> ... مع التقدير .
- هيئة الأعمار / شعبة الصادرة والواردة / لإجراء اللازم ... مع التقدير .

ALNAJAF ALASHRAF GOVERNORATE

RECONSTRUCTION COMMITTEE

العدد: ١١٢٦١  
التاريخ: ٢٠٢٤/٩/١٥



محافظة النجف الأشرف

هيئة الأعمار  
قسم العقود

الموضوع / إعلان رقم ٩ / لعام ٢٠٢٤

ضمن تنمية الأقاليم / الخطة الاستثمارية لعام ٢٠٢٣



يسر هيئة الأعمار / محافظة النجف الأشرف / دعوة مقدمي العطاءات المؤهلين وذوي الخبرة لتقديم عطاءاتهم لتنفيذ مشروع (تأهيل مستشفى الزهراء مع تجهيز محطة معالجة مستشفى الصدر) المدرج ضمن تنمية الأقاليم / الخطة الاستثمارية لعام ٢٠٢٣ / بالتبويب (٥٧-١-٢-٤-٢-٩١) بكلفة تخمينية مقدارها (٢٣٠,٠٠٠,٥٢٥,٧) دينار فقط (سبعة مليار وخمسمائة وخمسة وعشرون مليون ومنتان وثلاثون ألف دينار عراقي لا غيرها) وبمدة تنفيذ (٣٦٥ يوماً) (ثلاثمائة وخمسة وستون يوماً) فعلى الراغبين بالإشتراك في المناقصة من الشركات والمقاولين المصنفين العراقيين والشركات الاجنبية ومن تنطبق عليه الشروط القانونية والمتمتعين بالخبرة والاختصاص تقديم عطاءاتهم خلال اوقات الدوام الرسمي إلى العنوان المبين في اناه بعد شراء وثيقة المناقصة بمبلغ قدره (٣٠٠,٠٠٠) (ثلاثمائة ألف دينار عراقي فقط لا غيرها) غير قابل للرد والذين تنطبق عليهم الشروط المبينة في اناه:

- ١- على مقدمي العطاءات تقديم عطاءاتهم على العنوان التالي / محافظة النجف الأشرف / حي الفرات / هيئة الأعمار / لجنة فتح العطاءات ، على أن تقدم عطاءاتهم في داخل ظروف مغلقة ومختومة ومثبت عليها اسم مقدم العطاء وعنوانه الإلكتروني ورقم الهاتف واسم ورقم المناقصة ، على أن تتضمن جميع العطاءات المقدمة ما يلي :-  
أ- التأمينات الأولية على أن لا تقل عن (٧٦,٠٠٠,٠٠٠) دينار عراقي فقط (سبعة وسبعون مليون دينار عراقي لا غيرها) وتكون بشكل صك مصنق أو مقلد أو خطب ضمان نافذ لغاية (٩٠) يوماً من تاريخ غلق المناقصة .  
ب- كتاب عدم المتعة من الإشتراك في المناقصة صادر من الهيئة العامة للضرائب .  
ج- هوية تسجيل وتصنيف المقاولين لا تقل عن (نشاطية رابعة) .  
د- وصل شراء وثائق المناقصة .
- ٢- إن تاريخ بدأ بيع وثائق العطاءات هو يوم (الأربعاء) المصادف ٢٥/٩/٢٠٢٤ وغلق المناقصة سيكون الساعة العاشرة صباحاً من يوم (الخميس) المصادف ١٧/١٠/٢٠٢٤ وسيتم فتح العطاءات بشكل علني في نفس يوم الغلق أمام من يرغب بالحضور من مقدمي العطاءات وإذا صادف يوم فتح العطاءات عطلة رسمية فيؤجل إلى اليوم الذي يليه وسوف يهمل أي عطاء يتم تقديمه بعد موعد غلق المناقصة .
- ٣- ان آخر موعد لبيع وثائق المناقصة هو يوم (الأربعاء) ٢٦/١٠/٢٠٢٤ .
- ٤- استبعاد العطاء الذي يقل أو يزيد مبلغه عن ٢٠% من قيمة الكشف التخميني .
- ٥- سيتم عقد مؤتمر خاص بالإجابة على إستفسارات المشاركين في المناقصة عند الساعة (الحادية عشر صباحاً) في يوم (الثلاثاء) المصادف ٨/١٠/٢٠٢٤ في محافظة النجف الأشرف / هيئة الأعمار - قاعة الاجتماعات .
- ٦- يتحمل من ترسو عليه المناقصة أجور النشر والإعلان .
- ٧- إن جهة التعاقد غير ملزمة بقبول أو طأ العطاءات .
- ٨- يفتق بيع العطاءات (الصندوق) الساعة الثانية عشر ظهراً من كل يوم .
- ٩- إن المناقصة لهذا المشروع نشرت في الصحف الوطنية (جريدة الشرق ، جريدة العراق الإخبارية ، جريدة الكلمة الإخبارية) .
- ١٠- للمزيد من المعلومات الإتصال على البريد الإلكتروني (Contracts najaf@yahoo.com) .

شركة  
٥/٤٦  
شركة  
٥/٤٦





## المعايير المطلوبة:-

- أولاً - السيولة المالية: فيما يخص السيولة المالية للمشروع (تاهيل مستشفى الزهراء مع تجهيز محطة معالجة مستشفى الصدر) على مقدمي العطاءات الالتزام بالتعليمات أناه:
- أ- تقديم كشف حساب مصرفي يبين حركة التدفق المالي لأخر سنة بمعنى أي يوم خلال (٣٦٥) يوم للفترة التي تسبق تاريخ غلق المناقصة إستناداً على ما جاء بكتاب وزارة التخطيط / العقود الحكومية العامة / مكتب المساعدة المرسل عبر البريد الإلكتروني إلى قسم العقود جواباً على إستفسار قسم العقود ذي العدد ٣٧١٥ في ٢٠٢١/٧/٥ مبلغ السيولة المالية المطلوبة لهذا العمل بمقدار لا يقل عن (٩٢٨,٠٠٠,٠٠٠) دينار فقط ( تسعمائة وثمانية وعشرون مليون دينار عراقي لا غيرها ) أو (كفاءة مالية) بالمبلغ المطلوب من خلال التسهيلات المصرفية وحسب التفاصيل المبينة في الوثيقة القياسية قبل يوم من موعد غلق المناقصة .
- ب- أن يقدم المناقص تعهد بعدم إيقاف الأعمال لأسباب مالية ولحين وصول مبلغ الذرعات المنجزة إلى مقدار مبلغ السيولة المالية المذكورة في أعلاه عند عدم قدرة الدائرة على صرف تلك السلف لأي سبب كان تأسيساً على ما جاء بتعليمات تنفيذ العقود الحكومية رقم (٢) لسنة ٢٠١٤ الضوابط رقم (١٢) / ثانياً / ٢/ ج .

ثانياً - يتم إستبعاد العطاء إذا لم يلتزم مقدمه بما تتطلبه الوثيقة القياسية بكافة أجزاءها وعدم إملاء المتطلبات المنصوص عليها بالقسم الرابع من الوثيقة وكما أشير إلى ذلك صراحة بالشروط الخاصة المدرجة بوثيقة العمل وذلك عملاً بما جاء بالفقرة (٤) من كتاب وزارة التخطيط / دائرة العقود الحكومية العامة / الإستشارات والتدريب ذي العدد ٨٩٥٩ في ٢٦ / ٤ / ٢٠١٩ .

يوسف مكي كناوي  
محافظ النجف الأشرف

٢٠٢٤ / /

## صورة عنه

- وزارة الخارجية / يرجى التفضل بالإطلاع والإعلان عن المشروع في السفارات العراقية في الخارج .
- مجلس محافظة النجف الأشرف الموقر / للتفضل بالإطلاع ... مع التقدير .
- مكتب السيد محافظ النجف الأشرف / للتفضل بالإطلاع ... مع التقدير .
- مكتب النائب الأول للمحافظ / للتفضل بالإطلاع ... مع التقدير .
- مكتب النائب الثاني للمحافظ / للتفضل بالإطلاع ... مع التقدير .
- مكتب معاون المحافظ للشؤون الفنية / للتفضل بالإطلاع ... مع التقدير .
- مكتب معاون المحافظ للشؤون القانونية / للتفضل بالإطلاع ... مع التقدير .



- مكتب معاون المحافظ لشؤون الأفضية والنواحي / للتفضل بالإطلاع ... مع التقدير .
- مكتب معاون المحافظ لشؤون الخدمات والإستثمار / للتفضل بالإطلاع ... مع التقدير .
- ديوان محافظة النجف الأشرف / قسم الإعلام والإتصال الحكومي ... للتفضل بالعلم وإتخاذ ما يلزم بشأن النشر على الصفحة الرسمية لديوان محافظة النجف الأشرف والموقع الإلكتروني وعلى الشبكة العنكبوتية المعلمية ... مع التقدير .
- ديوان محافظة النجف الأشرف / قسم الإدارة العامة / للتفضل بالإطلاع ... مع التقدير .
- قائممقامية قضاء (النجف) / للتفضل بالإطلاع ... مع التقدير .
- مديرية ناحية (العلمية ، الحرية ، الحيدرية ، الحيرة ، القامسية ، الشبكة ، النور ) / للتفضل بالإطلاع ونشرها في لوحة الاعلانات... مع التقدير .
- دائرة صحة النجف الأشرف / لاتخاذ مايلزم مع التقدير .
- هيئة الأعمار / لجان (فتح المطايات) / لاتخاذ مايلزم ... مع التقدير .
- كفة الدوائر المركزية في المحافظة / يرجى تنبيهه في لوحة إعلاناتكم ... مع التقدير .
- هيئة الأعمار / لجنة الإعلانات / للإعلان عن المناقصة في ثلاث صحف محلية مختلفة واسعة الإلتشار ولمرة واحدة مع - تثبيت الإعلان في لوحة الإعلانات الخاصة بهيئة الأعمار وبالسرع الممكنة ... مع التقدير .
- هيئة الأعمار / قسم العقود / لإجراء اللازم مع الحفظ لكافة الأوليات ... مع التقدير .
- هيئة الأعمار / شعبة الإعلام والعلاقات العامة / لإجراء اللازم ونشره في الموقع الرسمي <https://emaar-najaf.gof.iq> ... مع التقدير .
- هيئة الأعمار / شعبة الصادرة والواردة / لإجراء اللازم ... مع التقدير .



الموضوع / إعلان رقم ١٠ / لعام ٢٠٢٤

ضمن تنمية الأقاليم / الخطة الاستثمارية لعام ٢٠٢٣



يسر محافظة النجف الأشرف / هيئة الأعمار دعوة مقدمي العطاءات لتقديم عطاءاتهم لتقديم عطاءاتهم لتنفيذ مشروع ( تأهيل شوارع حي القدير ) المدرج ضمن تنمية الأقاليم / الخطة الاستثمارية لعام ٢٠٢٣ / بالتبويب (٥٧-١-٣-٩-٢-٦٣١-٢) بكلفة تخمينية مقدارها (٧,١٢٩,٨٣٥,٠٠٠) دينار فقط (سبعة مليار ومائة وتسعة وعشرون مليون وثمانمائة وخمسة وثلاثون ألف دينار عراقي لا غيرها) وبمدة تنفيذ (١٨٠ يوماً) (مائة وثمانون يوماً) فعلى الراغبين بالإشتراك في المناقصة من الشركات والمقاولين المصنفين العراقيين والشركات الاجنبية ومن تنطبق عليه الشروط القانونية والمتمتعين بالخبرة والإختصاص تقديم عطاءاتهم خلال أوقات النوام الرسمي إلى العنوان المبين في أدناه بعد شراء وثيقة المناقصة بمبلغ قدره (٣٠٠,٠٠٠) (ثلاثمائة ألف دينار عراقي فقط لا غيرها) غير قابل للرد والذين تنطبق عليهم الشروط المبينة في أدناه:

- ١- على مقدمي العطاءات تقديم عطاءاتهم على العنوان التالي / محافظة النجف الأشرف / حي الفرات / هيئة الأعمار / لجنة فتح العطاءات ، على أن تقدم عطاءاتهم في داخل ظروف مغلقة ومختومة ومثبت عليها اسم مقدم العطاء وعنوانه الإلكتروني ورقم الهاتف واسم ورقم المناقصة ، على أن تتضمن جميع العطاءات المقدمة ما يلي :-  
 أ- التأمينات الأولية على أن لا تقل عن (٧٢,٠٠٠,٠٠٠) دينار عراقي فقط (اثنان وسبعون مليون دينار عراقي لا غيرها) وتكون بشكل صك مصدق أو مستجدة أو خطاب ضمان نقد لغاية (٩٠) يوماً من تاريخ غلق المناقصة .  
 ب- كتاب عدم الممتعة من الإشتراك في المناقصة صادر من الهيئة العامة للضرائب .  
 ج- هوية تسجيل وتصنيف المقاولين لا تقل عن ( اثنائية رابعة ) .  
 د- وصل شراء وثائق المناقصة .
- ٢- إن تاريخ بدأ بيع وثائق العطاءات هو يوم (الاربعاء) المصادف ٢٥ / ٩ / ٢٠٢٤ وغلق المناقصة سيكون الساعة العاشرة صباحاً من يوم (الاحد) المصادف ٢٠ / ١٠ / ٢٠٢٤ وسيتم فتح العطاءات بشكل علني في نفس يوم الغلق أمام من يرغب بالحضور من مقدمي العطاءات وإذا صادف يوم فتح العطاءات عطلة رسمية فيؤجل إلى اليوم الذي يليه وسوف يهمل أي عطاء يتم تقديمه بعد موعد غلق المناقصة .
- ٣- إن آخر موعد لبيع وثائق المناقصة هو يوم (الخميس) ١٧ / ١٠ / ٢٠٢٤ .
- ٤- استبعاد العطاء الذي يقل أو يزيد مبلغه عن ٢٠% من قيمة الكشوف التخميني .
- ٥- سيتم عقد مؤتمر خاص بالإجابة على إستفسارات المشاركين في المناقصة عند الساعة (الحادية عشر صباحاً) في يوم (الاربعاء) المصادف ٩ / ١٠ / ٢٠٢٤ في محافظة النجف الأشرف / هيئة الأعمار - قاعة الاجتماعات .
- ٦- يتحمل من ترسو عليه المناقصة أجور النشر والإعلان .
- ٧- إن جهة التعاقد غير ملزمة بقبول أوطأ العطاءات .
- ٨- يغلق بيع العطاءات (الصندوق) الساعة الثانية عشر ظهراً من كل يوم .
- ٩- إن المناقصة لهذا المشروع نشرت في الصحف الوطنية (جريدة الشرق ، جريدة العراق الإخبارية ، جريدة الكلمة الإخبارية).

١٠- للمزيد من المعلومات الاتصال على البريد الإلكتروني (Contracts najaf@yahoo.com) .

جمهورية العراق - وزارة الخارجية

(( وزارة الادارية ))

العدد: ٥٠٤٤

التاريخ: ٢٠٢٤ / ٩ / ٢٥

شركة  
١٤٦



## المعايير المطلوبة: -

أولاً - السيولة المالية: فيما يخص السيولة المالية للمشروع ( تاهيل شوارع حي الغدير) على مقدمي العطاءات الالتزام بالتعليمات أدناه:

أ- تقديم كشف حساب مصرفي يبين حركة التدفق المالي لآخر سنة بمعنى أي يوم خلال (٣٦٥) يوم للفترة التي تسبق تاريخ غلق المناقصة إستناداً على ما جاء بكتاب وزارة التخطيط / العقود الحكومية العامة / مكتب المساعدة المرسل عبر البريد الإلكتروني إلى قسم العقود جواباً على إستفسار قسم العقود ذي العدد ٣٧١٥ في ٢٠٢١/٧/٥ مبلغ السيولة المالية المطلوبة لهذا العمل بمقدار لا يقل عن (١,١٩٠,٠٠٠,٠٠٠) دينار فقط ( واحد مليار و مئة وتسعون مليون دينار عراقي لا غيرها ) أو (كفاءة مالية) بالمبلغ المطلوب من خلال التسهيلات المصرفية وحسب التفاصيل المبينة في الوثيقة القياسية قبل يوم من موعد غلق المناقصة .  
ب- أن يقدم المناقص تعهد بعدم إيقاف الأعمال لأسباب مالية ولحين وصول مبلغ الذرعات المنجزة إلى مقدار مبلغ السيولة المالية المذكورة في أعلاه عند عدم قدرة الدائرة على صرف تلك السلف لأي سبب كان تأسيساً على ما جاء بتعليمات تنفيذ العقود الحكومية رقم (٢) لسنة ٢٠١٤ الضوابط رقم (١٢) / ثانياً / ٢/ ج .

ثانياً - يتم إستبعاد العطاء إذا لم يلتزم مقدمه بما تتطلبه الوثيقة القياسية بكافة أجزاءها وعدم إتمام المتطلبات المنصوص عليها بالقسم الرابع من الوثيقة وكما أشير إلى ذلك صراحة بالشروط الخاصة المدرجة بوثيقة العمل وذلك عملاً بما جاء بالفقرة (٤) من كتاب وزارة التخطيط / دائرة العقود الحكومية العامة / الإستشارات والتدريب ذي العدد ٨٩٥٩ في ٢٠١٩/٤/٢٦ .

يوسف مكي كناوي  
محافظ النجف الأشرف

٢٠٢٤/ /

## صورة عنه هي:

- وزارة الخارجية / يرجى التنقل بالإطلاع والإعلان عن المشروع في السفارات العراقية في الخارج .
- مجلس محافظة النجف الأشرف الموقر / للتنقل بالإطلاع ... مع التقدير .
- مكتب السيد محافظ النجف الأشرف / للتنقل بالإطلاع ... مع التقدير .
- مكتب النائب الأول للمحافظ / للتنقل بالإطلاع ... مع التقدير .
- مكتب النائب الثاني للمحافظ / للتنقل بالإطلاع ... مع التقدير .
- مكتب معاون المحافظ للشؤون الفنية / للتنقل بالإطلاع ... مع التقدير .
- مكتب معاون المحافظ للشؤون القانونية / للتنقل بالإطلاع ... مع التقدير .



- مكتب معاون المحافظ لشؤون الأفضية والنواحي / للتفضل بالإطلاع ... مع التقدير .
- مكتب معاون المحافظ لشؤون الخدمات والإستثمار / للتفضل بالإطلاع ... مع التقدير .
- ديوان محافظة النجف الأشرف / قسم الإعلام والاتصال الحكومي ... للتفضل بالعلم وإتخاذ ما يلزم بشأن النشر على الصفحة الرسمية لديوان محافظة النجف الأشرف والموقع الإلكتروني وعلى الشبكة العنكبوتية العلمية ... مع التقدير .
- ديوان محافظة النجف الأشرف / قسم الإدارة العامة / للتفضل بالإطلاع ... مع التقدير .
- قلممقامية قضاء (النجف) / للتفضل بالإطلاع ... مع التقدير .
- مديرية ناحية (العباسية ، الحرية ، الحيدرية ، الحيرة ، القادسية ، الشبكة ، النور) / للتفضل بالإطلاع ونشرها في لوحة الاعلانات ... مع التقدير .
- مديرية بلدية النجف الأشرف / لاتخاذ مايلزم مع التقدير .
- هيئة الأعمار / لجان (فتح العطاءات) / لاتخاذ مايلزم ... مع التقدير .
- كلفة الدوفر المركزية في المحافظة / يرجى تثبيته في لوحة إعلاناتكم ... مع التقدير .
- هيئة الأعمار / لجنة الإعلانات / للإعلان عن المناقصة في ثلاث صحف محلية مختلفة واسعة الإنتشار ولمرة واحدة مع - تثبيت الإعلان في لوحة الإعلانات الخاصة بهيئة الأعمار وبالسرع الممكنة ... مع التقدير .
- هيئة الأعمار / قسم العقود / لإجراء اللازم مع الحفظ لكافة الأولويات ... مع التقدير .
- هيئة الأعمار / شعبة الإعلام والعلاقات العامة / لإجراء اللازم ونشره في الموقع الرسمي <https://emaar-najaf.gof.iq> ... مع التقدير .
- هيئة الأعمار / شعبة المصادرة والواردة / لإجراء اللازم ... مع التقدير .

جمهورية العراق - وزارة الخارجية

(( واردة الإدارية ))

٩٠٢١

التاريخ: ٢٥ / ١١ / ٢٠٢٤

ALNAJAF ALASHRAF GOVERNORATE

RECONSTRUCTION COMMITTEE

العدد: ١١٢٦٢

التاريخ:

محافظة النجف الأشرف

هيئة الأعمار

قسم العقود



الموضوع / إعلان رقم ١١ / لعام ٢٠٢٤

ضمن تنمية الأقاليم / الخطة الاستثمارية لعام ٢٠٢٣

جمهورية العراق - وزارة الخارجية  
الدائرة الإدارية  
الأوراق المركزية / ولورد وزارات الدولة  
العدد: ٧٨٦٢  
التاريخ: ٢٠٢٤/١١/٢٥

يسر محافظة النجف الأشرف / هيئة الأعمار دعوة مقدمي العطاءات المواطنين ودوي الخبرة لتقديم عطاءاتهم لتنفيذ مشروع (تاهيل شوارع حي السعد) المدرج ضمن تنمية الأقاليم / الخطة الاستثمارية لعام ٢٠٢٣ / بالتبويب (٥٧-١-٣-٩-٢-٦٣٢-٢) بكلفة تخمينية مقدارها (٥,٤٢١,٠٧٤,٠٠٠) دينار فقط (خمسة مليار وأربعمائة وواحد وعشرون مليون وأربعة وسبعون ألف دينار عراقي لا غيرها) وبمدة تنفيذ (٢٣٠ يوماً) (مئتان وثلاثون يوماً) فعلى الراغبين بالإشتراك في المناقصة من الشركات والمقاولين المصنفين العراقيين والشركات الأجنبية ومن تنطبق عليه الشروط القانونية والمتمتعين بالخبرة والإختصاص تقديم عطاءاتهم خلال أوقات الدوام الرسمي إلى العنوان المبين في أدناه بعد شراء وثيقة المناقصة بمبلغ قدره (٣٠٠,٠٠٠) (ثلاثمائة ألف دينار عراقي فقط لا غيرها) غير قابل للرد والذين تنطبق عليهم الشروط المبينة في أدناه:

- ١- على مقدمي العطاءات تقديم عطاءاتهم على العنوان التالي / محافظة النجف الأشرف / حي الفرات / هيئة الأعمار / لجنة فتح العطاءات ، على أن تقدم عطاءاتهم في داخل ظروف مغلقة ومختومة ومثبت عليها اسم مقدم العطاء وعنوانه الإلكتروني ورقم الهاتف واسم ورقم المناقصة ، على أن تتضمن جميع العطاءات المقدمة ما يلي :-  
أ. التأمينات الأولية على أن لا تقل عن (٥٥,٠٠٠,٠٠٠) دينار عراقي فقط (خمسة وخمسون مليون دينار عراقي لا غيرها) وتكون بشكل صك مصدق أو مستحقة أو خطاب ضمان نافذ لغاية (٩٠) يوماً من تاريخ غلق المناقصة .  
ب. كتاب عدم الممتعة من الإشتراك في المناقصة صادر من الهيئة العامة للضرائب .  
ج. هوية تسجيل وتصنيف المقاولين لا تقل عن ( اثنتا عشرة رابعة ) .  
د. وصل شراء وثائق المناقصة .
- ٢- إن تاريخ بدأ بيع وثائق العطاءات هو يوم (الأربعاء) المصادف ٢٥ / ٩ / ٢٠٢٤ وغلق المناقصة سيكون الساعة العاشرة صباحاً من يوم (الثنين) المصادف ٢١ / ١٠ / ٢٠٢٤ وسيتم فتح العطاءات بشكل علني في نفس يوم الغلق أمام من يرغب بالحضور من مقدمي العطاءات وإذا صادف يوم فتح العطاءات عطلة رسمية فيؤجل إلى اليوم الذي يليه وسوف يهمل أي عطاء يتم تقديمه بعد موعد غلق المناقصة .
- ٣- إن آخر موعد لبيع وثائق المناقصة هو يوم (الأحد) ٢٠ / ١٠ / ٢٠٢٤ .
- ٤- استبعاد العطاء الذي يقل أو يزيد مبلغه عن ٢٠% من قيمة الكشف التخميني .
- ٥- سيتم عقد مؤتمر خاص بالإجابة على إستفسارات المشاركين في المناقصة عند الساعة (الحادية عشر صباحاً) في يوم (الخميس) المصادف ١٠ / ١٠ / ٢٠٢٤ في محافظة النجف الأشرف / هيئة الأعمار - قاعة الاجتماعات .
- ٦- يتحمل من ترسو عليه المناقصة أجور النشر والإعلان .
- ٧- إن جهة التعاقد غير ملزمة بقبول أو طأ العطاءات .
- ٨- يعلق بيع العطاءات (الصندوق) الساعة الثانية عشر ظهراً من كل يوم .
- ٩- إن المناقصة لهذا المشروع نشرت في الصحف الوطنية (جريدة الشرق ، جريدة العراق الإخبارية ، جريدة الكلمة الإخبارية) .
- ١٠- للمزيد من المعلومات الإتصال على البريد الإلكتروني (Contracts najaf@yahoo.com) .

٣ - ١

Contracts najaf@yahoo.com

٠٠٩٦٤ ٧٨١٠٠٠٥٧٧٥

٩٠٢١  
٧٨٦٢  
٢٥ / ١١ / ٢٠٢٤



## المعايير المطلوبة:-

أولاً - السيولة المالية: فيما يخص السيولة المالية للمشروع ( تاهيل شوارع حي السعد ) على مقمي العطاءات الالتزام بالتعليمات أدناه:

أ- تقديم كشف حساب مصرفي يبين حركة التدفق المالي لآخر سنة بمعنى أي يوم خلال (٣٦٥) يوم للفترة التي تسبق تاريخ غلق المناقصة إستناداً على ما جاء بكتاب وزارة التخطيط / العقود الحكومية العامة / مكتب المساعدة المرسل عبر البريد الإلكتروني إلى قسم العقود جواباً على استفسار قسم العقود ذي العدد ٣٧١٥ في ٢٠٢١/٧/٥ مبلغ السيولة المالية المطلوبة لهذا العمل بمقدار لا يقل عن (٨٩٦,٠٠٠,٠٠٠) دينار فقط ( ثمانمائة وستة وتسعون مليون دينار عراقي لا غيرها ) أو (كفاءة مالية) بالمبلغ المطلوب من خلال التسهيلات المصرفية وحسب التفاصيل المبينة في الوثيقة القياسية قبل يوم من موعد غلق المناقصة .

ب- أن يقدم المناقص تعهد بعدم إيقاف الأعمال لأسباب مالية ولحين وصول مبلغ الزرعات المنجزة إلى مقدار مبلغ السيولة المالية المذكورة في أعلاه عند عدم قدرة الدائرة على صرف تلك السلف لأي سبب كان تأسيساً على ما جاء بتعليمات تنفيذ العقود الحكومية رقم (٢) لسنة ٢٠١٤ الضوابط رقم (١٢) / ثانياً / ٢/ج.

ثانياً - يتم استبعاد العطاء إذا لم يلتزم مقدمه بما تتطلب الوثيقة القياسية بكافة أجزاءها وعدم إتمام المتطلبات المنصوص عليها بالقسم الرابع من الوثيقة وكما أشير إلى ذلك صراحة بالشروط الخاصة المدرجة بوثيقة العمل وذلك عملاً بما جاء بالفقرة (٤) من كتاب وزارة التخطيط / دائرة العقود الحكومية العامة / الاستشارات والتدريب ذي العدد ٨٩٥٩ في ٢٦ / ٤ / ٢٠١٩.

يوسف مكي كناوي  
محافظ النجف الأشرف

٢٠٢٤ / /

صورة عنه المرفق

- وزارة الخارجية / يرجى التنضيل بالإطلاع والإعلان عن المشروع في السفارات المراقبة في الخارج .
- مجلس محافظة النجف الأشرف الموقر / للتنضيل بالإطلاع ... مع التقدير .
- مكتب السيد محافظ النجف الأشرف / للتنضيل بالإطلاع ... مع التقدير .
- مكتب النائب الأول للمحافظ / للتنضيل بالإطلاع ... مع التقدير .
- مكتب النائب الثاني للمحافظ / للتنضيل بالإطلاع ... مع التقدير .
- مكتب معاون المحافظ للشؤون الفنية / للتنضيل بالإطلاع ... مع التقدير .
- مكتب معاون المحافظ للشؤون القانونية / للتنضيل بالإطلاع ... مع التقدير .

- مكتب معاون المحافظ لشؤون الأفضية والنواحي / للتفضل بالإطلاع ... مع التقدير .
- مكتب معاون المحافظ لشؤون الخدمات والاستثمار / للتفضل بالإطلاع ... مع التقدير .
- ديوان محافظة النجف الأشرف / قسم الإعلام والاتصال الحكومي ... للتفضل بالعلم واتخاذ ما يلزم بشأن النشر على الصفحة الرسمية لديوان محافظة النجف الأشرف والموقع الإلكتروني وعلى الشبكة العنكبوتية العلمية ... مع التقدير .
- ديوان محافظة النجف الأشرف / قسم الإدارة العامة / للتفضل بالإطلاع ... مع التقدير .
- قائممقامية قضاء (النجف) / للتفضل بالإطلاع ... مع التقدير .
- مديرية ناحية (العباسية ، الحرية ، الحيدرية ، الحيرة ، القاسية ، الشبكة ، النور) / للتفضل بالإطلاع ونشرها في لوحة الاعلانات... مع التقدير .
- مديرية بلدية النجف الأشرف / لاتخاذ مايلزم مع التقدير .
- هيئة الأعمار / لجان (فتح العطاءات) / لاتخاذ مايلزم ... مع التقدير .
- كفة الدوائر المركزية في المحافظة / يرجى تثبيته في لوحة إعلاناتكم ... مع التقدير .
- هيئة الأعمار / لجنة الاعلانات / للإعلان عن المناقصة في ثلاث صحف محلية مختلفة واسعة الانتشار ولمرة واحدة مع - تثبيت الإعلان في لوحة الاعلانات الخاصة بهيئة الأعمار وبالسرع الممكنة ... مع التقدير .
- هيئة الأعمار / قسم العقود / لإجراء اللازم مع الحفظ لكافة الأوليات ... مع التقدير .
- هيئة الأعمار / شعبة الإعلام والعلاقات العامة / لإجراء اللازم ونشره في الموقع الرسمي <https://emaar-najaf.qof.iq> ... مع التقدير .
- هيئة الأعمار / شعبة الصادرة والواردة / لإجراء اللازم ... مع التقدير .